

# 物件概要

物件タイプ	戸建		
売買価格	金18,800,000円		
所在地	富山県砺波市千代315番地8		
<b>【土地】</b>			
土地面積	301.11 m <sup>2</sup>	91.08 坪	
現況	建付地		
地域制限	都市計画	非線引き	間口 約12.9m
	用途地域	無指定	道路種別 公道
	建ぺい率	60%	舗装 有
	容積率	200%	道路幅員 約6.0m
	日影規制	無	土地向 東
	防火地域	無	
<b>【建物】</b>			
延床面積	188.00 m <sup>2</sup>	56.87 坪	
種類	居宅		
建築年月日	平成13年12月新築		
構造	木造瓦葺2階建		
駐車	4台		
間取り	6LDK		
小中学校	1階：LDK17、和6.0、和8.0、洗面、浴室、トイレ、物入		
	2階：洋10、洋9、洋7、洋7、トイレ		
アクセス	砺波東部小学校（約1.6km）・庄西中学校（約2.7km） 城端線「油田駅」徒歩約12分		
備考	・2022年3月 内装リフォーム済		
	・カーポート有 オール電化 ・現状有姿での売買引渡し。		

物件写真



間取り図



取引態様

仲介 石川県知事(2)第4051号 Star RealEstate

石川県金沢市問屋町1丁目96番地 スター不動産(株)

090-7080-9594 担当：石野

